

Zpráva z veřejného projednání budoucí podoby budovy Splavná 652

Proběhlo dne: 2. 10. 2019 od 17.30 do 19,00 hodin

Místo konání: Restaurace U lachtana

Účast za MČ Praha 14

- R. Vondra, starosta MČ Praha 14
- I. Kolmanová, místostarostka MČ Praha 14
- J. Lebedová, vedoucí Úseku územního rozvoje
- D. Damaška, autor projektu
- P. George, kancelář starosty
- Z. Straková, kancelář starosty

Účast za obyvatele : 16

Cíle a průběh veřejného projednání

K objektu v ulici Splavná proběhla již dvě projednání, kde měli občané možnost seznámit se s návrhy na novou podobu zmíněného objektu a měli možnost vznášet připomínky a diskutovat o nich. Současné projednání má za cíl představit občanům upravený návrh.

Po krátkém úvodu paní místostarostky Kolmanové si vzal slovo pan starosta a shrnul celou situaci. Byla představena upravená verze projektu komunitního centra. Z pléna vzešel dotaz, zda je nutné stavět novou stavbu, zda by nešlo jen zrekonstruovat stávající. Následně proběhla dlouhá diskuse o výhodách a nevýhodách novostavby a případné rekonstrukce stávajícího objektu. Bylo třeba vyjasnit si, o kterou z variant je mezi občany větší zájem.

Diskutovala se různá hlediska obou variant – časová náročnost přípravy a realizace, finanční zatížení a možnosti financování, vzhled budovy, funkčnost, kapacita objektu a restaurace, aktivity, možnost odkupu sousedních pozemků, úprava zeleně v okolí, zachování příjemného prostředí, zajištění provozu komunitního centra i hřišť a další.

Dotazy všech občanů i připomínky k novému modelu či k diskusi o obou variantách byly zodpovězeny. Pro MČ vzešel z této diskuse úkol prověřit detailně náklady na rekonstrukci vs výstavbu nového komunitního centra včetně všech souvislostí.

Lidé se jednomyslně shodli na kvalitě stávajícího provozovatele a chtěli by její úroveň, ideálně i provozovatele zachovat pro vybranou variantu.

Závěrem byly shrnuty nejdůležitější body k oběma variantám a bylo orientačně hlasováno. Občané mohli hlasovat pro obě varianty. Pan architekt informoval, že obě varianty jsou na přípravu i stavbu obdobně časově náročné.

Varianta 1 - REKONSTRUKCE

- levnější varianta
- zůstává stejná kapacita

Varianta 2 - NOVÁ STAVBA

- dražší varianta
- bude vyšší kapacita
- vzniknou nové prostory pro další aktivity – cvičení, setkání apod.

Hlasování se účastnili všichni přítomní z řad občanů a vyšlo:

Pro variantu 1 - rekonstrukci bylo 9 hlasů, pro variantu 2 - novou stavbu bylo 7 hlasů.

Zapsala Zora Straková, dne 7. října 2019