

## Zápis z videokonference setkání starosty a místostarostky Prahy 14 s občany Jahodnice

**Proběhlo dne:** pondělí 17. května 2021 od 18.00 do 20.15 h

**Místo konání:** Videokonference MS Teams

**Účast za MČ Praha 14:** R. Vondra, starosta MČ Praha 14  
I. Kolmanová, místostarostka MČ Praha 14  
P. George, Kancelář starosty

**Účast za obyvatele :** cca 50

### Cíle a průběh veřejného projednání

Městská část Praha 14 na základě požadavků a podnětů občanů uspořádala online setkání starosty a místostarostky s občany Jahodnice. Projednávaná témata byla vybrána na základě online průzkumu/ankety předcházející samotné videokonferenci. Do videokonference bylo zapojeno průběžně 50 účastníků. Účastníci byli seznámeni s pravidly setkání, všichni měli možnost se do diskuse přihlásit či se dotazovat v chatu. Praha 14 vytvořila online dotazník pro zpětnou vazbu k videokonferenci.

Projednávaná témata:

1. Plánovaná kompostárna HM
2. Výstavba UNIMEX - veřejné osvětlení, komunikace, rozvoj, propojení Nedokončená
3. Školství - ZŠ / MŠ
4. Plánované Komunitní centrum Baštýřská, ZUŠ, kroužky pro děti
5. Sport a dětská hřiště - Bikepark, sportoviště, dětská hřiště, cyklostezky
6. Jahodnický val a okolí
7. MHD - Autobus do vnitřní Jahodnice
8. Územní rozvoj Malešické oblasti - spalovna, výstavba, citilogistika
9. Bezpečnost
10. Příroda, voda, zahrádky, Komunitní zahrady
11. Jiné

### Ad 1) Kompostárna HMP

Starosta MČ seznámil občany s projektem MHMP „**Areál zpracování dřeva a kompostárna Horní Lada**“. Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad zveřejnil informaci o obdržení oznámení záměru Areál zpracování dřeva a kompostárna Horní Lada. Oznámení je taktéž k nahlédnutí v Informačním systému EIA na stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1120. MČ se v rámci EIA vyjádřila k oznámení záměru a uplatnila zásadní připomínky k projektu s požadavky:

- provést před zprovozněním Záměru rekonstrukci křižovatky Objízdna x Nedokončená

- napojit Záměr dle varianty III. tj: kombinace komunikací z varianty I a II, příjezdová komunikace napojující se na ulici Nedokončená, prodloužení ulice U Technoplynu a nová komunikace do ZEVO s napojením na ulici Průmyslová
- zajistit prostupnost celého dotčeného území pro pěší i cyklisty
- koordinovat Záměr se stavbou Cyklostezky A24 Průmyslová - Jahodnice umístit všechny technologie do uzavřených hal s nucenou filtrací vzduchu a dodržovat striktně předepsané technologické postupy při kompostování, aby emise pachových látek neobtěžovaly obyvatelstvo; regulovat dle závazných podmínek stanovených v povolení kompostárny
- vést provoz vozidel v době výstavby od ul. Průmyslová přes ul. U Technoplynu

Občané vznesli dotaz, jak postupovat v zabránění záměru. Na koho se lze obrátit procesně, kdo je politicky odpovědný.

1) Lze se obrátit na Odbor ochrany životního prostředí MHMP – iniciátora výstavby:

RNDr. Štěpán Kyjovský, ředitel Odboru ochrany prostředí, [stepan.kyjovsky@praha.eu](mailto:stepan.kyjovsky@praha.eu), +420 236 00 4245

2) Gesčně spadá oblast životního prostředí pod nám. primátora Ing. Petra Hlubučka (STAN)  
[petr.hlubucek@praha.eu](mailto:petr.hlubucek@praha.eu)

2) Vyjádření k EIA. Pošlete písemně či elektronicky na odbor životního prostředí příslušného krajského úřadu. Ing. Jana Cibulková, vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí, [jana.cibulkova@praha.eu](mailto:jana.cibulkova@praha.eu), +420 236 00 4423.

Vyjádření lze podat k:

- k oznámení
- k dokumentaci
- k posudku

K posudku se lze vyjádřit také na veřejném projednání, které probíhá po jeho vydání. O konání veřejného projednání se dozvíte z úřední desky. Úřad jej musí oznámit alespoň 5 dnů předem. Od konání veřejného projednání může krajský úřad upustit, pokud neobdrží žádné nesouhlasné vyjádření k dokumentaci.

#### Ad 2) Výstavba UNIMEX

Starosta MČ seznámil občany s problematikou veřejné osvětlení, parčík, komunikace, propojení Nedokončená a dalším rozvojem. Z důvodu nevyřešených majetkoprávních vztahů osvětlení a technického řešení v lokalitě nepřevzala do správy Technologie hlavního města Prahy, a.s. Osvětlení je v současné době provozováno městskou částí P14 na její náklady. Řešení jsou složitá, společnost UNIMEX nespolupracuje v potřebném rozsahu a hledají se východiska.

#### AD 3) Školství

Starosta seznámil občany se situací v oblasti školství. MČ Praha 14 má jako jedna z mála MČ dostupná kista v MŠ pro všechny děti, které mají zájem. Historicky je většina MČ a ZŠ soustředěna do sídlišť. Obě MŠ na Jahodnici jsou nyní vytíženy, postupně lze očekávat snížení počtu dětí – opadnutí boomu souvisejícího s masivní proběhlou novou výstavbou. Výstavba nové ZŠ je podmíněna demografií – dostatečným počtem žáků – zdůvodněním pro zápis do školského rejstříku. V tuto chvíli demografie pro Jahodnici nevyhází. MČ přestvo výstavbu připravuje – memorandum o pozemku, studie. Jednání s HMP a MŠMT. Výstavba ZŠ je mimo finanční možnosti MČ – nutnost investice MŠMT/HMP. Rozšířená kapacita ZŠ Dolní Počernice počítá se spádovostí i pro Jahodnické děti.

#### Ad 4) Plánované Komunitní centrum Baštýřská, ZUŠ, kroužky pro děti

Místostarostka seznámila občany s projektem plánovaného komunitního centra Baštýřská. V roce 2021 byla podána žádost o dotaci k výstavbě nízkoprahového a komunitního centra Baštýřská – Jahodnice, která je již schválena. Jedná se o projekt výstavby nové budovy nízkoprahového centra pro poskytování registrovaných sociálních služeb (aktivita A - podpora sociálních služeb) a poskytování kulturně - komunitních služeb (aktivita B

- podpora aktivizace komunitního života). Nová budova bude zahrnovat také prostory kavárny a sdílené prostory komunitního centra a komerčních kroužků. Předpokládané zahájení stavby v druhé pol. roku 2021.

#### **Ad5 ) Sport a dětská hřiště - Bikepark, sportoviště, dětská hřiště, cyklostezky**

Místostarostka seznámila občany s projektem Bikeparku. Stavba bude dokončena v pol. června 2021. Slavnostní otevření proběhne v září 2021. Areál bude pod dohledem správce. Záměrem MČ je, aby správce kromě sportoviště provozoval i občerstvení.

Byl vznesen dotaz na možnost vybudování venkovního bazénu. MČ plánuje výstavbu biotopového koupaliště v Kyjích. U projektu byla po vypořádání připomínek k projektové dokumentaci zahájena inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení, jejíž součástí je zařazení vodního díla. Další činnosti v rámci projektu lze realizovat až po získání stavebního povolení. Předpokládané zahájení stavby v roce 2022.

Byl, vznes dotaz na výstavbu multifunkčního hřiště. V současné době je infrastruktura hřišť a sportovišť na Jahodnici komplexní, není dostupný prostor ani prostředky pro budování v nejbližší době.

#### **Ad6) Jahodnický val**

Místostarostka seznámila občany se realizací ozelenění jahodnického valu. Městská část se domluvila s vlastníkem pozemku, aby plochu upravil do podoby, která bude nejen více přátelská na pohled, ale nabídne i širší využití tohoto prostoru. Firma dokončila práce na ozelenění valu.

Byl vznesen dotaz k částečnému oplocení valu. Val je oplocen z důvodu ochrany dřevin před napadením škůdci a okusu zvěří.

#### **Ad7 ) MHD ve vnitřní Jahodnici**

Starosta seznámil občany s dopravní situací v Jahodnici. Proběhlo testování možnosti vjezdu autobusu MHD do vnitřní Jahodnice. Není vhodné místo pro obrat autobusu ani prostorově nevychází průjezd oblastí komunikace nespĺňují normy. Cílem však je zajistit obsluhu MHD – napojení na ulici Nedokončená.

Železniční zastávky - Na území Hostavic, Jahodnice a Jirsákovy čtvrti by v budoucnu měly vzniknout 3 železniční zastávky. V současné době probíhá územní řízení. Dokončení projektové dokumentace se odhaduje na roky 2022. Po té, co bude vydáno stavební povolení, MČ předá na MHMP. MHMP vypsál výběrové řízení na obsluhu trati.

#### **Ad8 ) Územní rozvoj Malešické oblasti**

Vzhledem k času příliš komplexní téma, příp samostatná diskuse

#### **Ad9) Bezpečnost**

Starosta seznámil občany s problematikou bezpečnosti. Bezpečnost pravidelně v rámci možných kapacit zajišťují městští policisté. Zřizovatelem MP je hl.m.Praha nikoliv MČ Praha 14. MP se potýká s nedostatkem strážníků. Pochůzkář MP pro oblast Jahodnice - Ctirad Molat, +420 770 159 008

Instalace kamerového systému a zařazení do celoměstského kamerového systému velmi často nebývá řešením narůstající kriminality, jelikož pachatelé mají systém zamapovaný a umí se před systémem skrýt.

Apel na občanskou pozornost a maximální ochranu a prevenci.

#### **A10) Příroda, voda, zahrádky, Komunitní zahrady**

Starosta a místostarostka seznámili občany s aktivitami MČ v oblasti péče o zeleň. MČ provedla výsadbu jarních cibulovin (na celé P14 celkem 17 000 kusů) kolem stromové aleje pro pěší vedoucí k vlakové zastávce Praha – Dolní Počernice s cílem je nejen zkrášlení veřejného prostranství, ale také posílení sousedských vztahů při společné výsadbě. Ob

Byl vznesen požadavek na vyčištění Hostavického potoka. Správcem potoka je hl.m.Praha. Středisko Vodní toky Lesů hl. m. Prahy zajišťuje na území hlavního města údržbu vodních toků a nádrží, spravuje vodní díla, kontroluje stav a bezpečnost vodohospodářských zařízení a kvalitu vody. MČ předá na OCP HMP.



Byl vznesen požadavek na seč trávy se sběrem. MČ má vysoutěženého dodavatele pouze na seč trávy, nikoliv na sběr z důvodu mulčovacích tak i finančních. Posekaná tráva brání vysychání půdy a později poslouží svým rozkladem jako hnojivo. Sběr trávy je finančně velmi nákladný zejména proto, že je spojen s náročnější likvidací - kompostováním a jejím odvozem do kompostárny.

Byl vznesen dotaz k likvidaci zeleně v zámkové dlažbě. Likvidaci zeleně v zámkové dlažbě provádí dodavatel formou šintování na základě objednávky Odboru dopravy ÚMČ Praha 14. V případě požadavků na likvidaci zeleně v komunikacích se lze obrátit na Odbor dopravy.

Šafránková Pavla Bc. [Pavla.Safrankova@praha14.cz](mailto:Pavla.Safrankova@praha14.cz), 225 295 321, referentka Odboru dopravy

Ad) Jiné

Byl vznešen požadavek na doplnění přechodu v ul. U Hostavického potoka. V rámci změny dopravního režimu v celé lokalitě bude doplněn přechod pro chodce u výjezdu z parkoviště Albert přes ul. Lomnická. Dále probíhá projektová příprava přechodu přes ul. U Hostavického potoka.

Byl vznešen dotaz na využití pozemků u mezi Coca – Colou a kyjských hřbitovem. Územím prochází řada inženýrských sítí s ochranným pásmem. MČ nemá zájem o zástavbu v této lokalitě, jedná se s pořizovatelem Metropolitního plánu MHMP, kde je navržena v části nerušící výroba.

Společnost Coca-Cola připravuje ve svém areálu v Kyjích zázemí pro mokřad. Hospodárné nakládání se srážkovými vodami patří k pilířům udržitelného rozvoje, ke kterému se Coca-Cola hlásí.

Průběžné zodpovídání dalších dotazů

Další dotazy, podněty a připomínky můžete zasílat na [pavlina.george@praha14.cz](mailto:pavlina.george@praha14.cz) .

MČ – městská část

MHMP – Magistrát hl. m. Prahy

MP – Městská policie

Zapsala: Ing. P. George